

ALEXANDRU-DORIN PĂUN+40 726 390 774; office@topodeltapad.ro

Mun. București, Bd. Ion Mihalache, nr. 70-84, sector 1, Romania, 011196


PROFIL PERSONAL

- Peste 16 ani de experiență ca inginer geodez, din care de 13 ani Autorizat ANCPI categoria B și de 7 ani Autorizat ANCPI categoria D;
- Membru ANEVAR, specializarea EPI, cu o experiență de peste 10 ani;
- Orientat către rezultat și capabil de a găsi soluții la probleme, cu un nivel ridicat de cunoștințe în domeniul geodeziei (topografiei);
- Experiență relevantă în coordonarea activității personalului angajat și gestionarea relațiilor cu clienții;
- Responsabil cu managementul calității proiectelor;
- Interesat să aduc o contribuție semnificativă unei instituții ambițioase care oferă oportunități de evoluție profesională;
- Expert tehnic judiciar în specializările topografie, cadastru și geodezie, autorizat de către Ministerul Justiției;
- Pasionat de șofat, volei, plimbări în aer liber, pescuit;

DOMENII DE ACTIVITATE

▪ Geodezie ▪ Cadastru ▪ Topografie ▪ Nivelment ▪ Trasări ▪ Batimetrie	▪ Evaluarea proprietăților imobiliare ▪ Management de construcții ▪ Management general	▪ Voluntariat
--	--	---

EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ

Inginer geodez / 08.2008 - prezent

SC TOPODELTAPAD SRL – TULCEA, STR. RAHOVEI NR. 11

Atribuții și responsabilități

- Activități desfășurate pe teren și la birou;
- Efectuarea de măsurători topo-geodezice necesare întocmirii documentațiilor cadastrale;
- Întocmirea de documentații cadastrale pentru înscriere în Cartea Funciară;
- Efectuarea de ridicări topografice pentru redactarea planurilor de situație necesare eliberării autorizațiilor de construire, întocmire PUZ, PUD, PUG;
- Trasarea punctelor de coordonate cunoscute, atât cu stația totală cât și utilizând tehnologia GNSS;
- Trasarea axelor construcțiilor;
- Colectarea datelor în teren, realizarea calculelor și a schițelor / desenelor;
- Analizarea datelor colectate în teren și îndrumarea echipei în legătură cu finalizarea lucrării;
- Interpretarea rapoartelor și a altor date; pregătirea descrierilor și a planurilor;
- Efectuarea de verificări în teren și la birou ale măsurătorilor;
- Descărcarea și procesarea datelor colectate utilizând tehnologia GNSS;
- Descărcarea și Importul/exportul datelor din stația totală, procesarea datelor colectate;
- Întocmirea de schițe în softuri de tip CAD, 2D și 3D;
- Realizarea bazei de date grafice utilizând Google Earth;
- Determinarea de cote și coordonate în sisteme 2D și 3D;
- Prelucrarea măsurătorilor geodezice și interpretarea datelor colectate pentru a determina pozițiile, formele și înălțimile elementelor topografice;
- Realizarea de rețele topo-geodezice 1D, 2D, 3D;
- Găsirea soluțiilor și rezolvarea situațiilor legate de problemele tehnice ale aparaturii utilizate, GPS, Stații totale și Nivele;
- Responsabil în relația cu clienții în ceea ce privește întocmirea contractelor de prestări servicii;
- Formarea și dezvoltarea cunoștințelor/competențelor angajaților.

Evaluator bunuri imobile / 2012 – prezent

- Întocmirea de rapoarte de evaluare necesare pentru vânzarea/garantarea bancară/stabilirea valorii de impozitare a bunurilor imobile.

Colaborator SC ANTEVO SRL – SATU MARE, STR. CORVINILOR NR. 4, AP. 4/03.2017

- Întocmirea de rapoarte de evaluare necesare pentru garantarea bancară a bunurilor imobile.

Expert tehnic judiciar in specializarea topografie, cadastru, geodezie / 2022 – prezent

- Întocmirea de rapoarte de expertiză conform solicitărilor formulate de către instanțele de judecată (Tribunalul București, Judecătoria Sectorului 1, 2, 3, 5, 6, Judecătoria Buftea, Curtea de Apel București).
- Consultanță de specialitate ca expert parte.

Membru UGR / 2014 – prezent**UNIUNEA GEODEZILOR DIN ROMÂNIA**

- În 2015 – membru în comisia mixtă, Uniunea Geodezilor în România (UGR) și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCP), pentru modificarea și completarea Regulamentului de autorizare și recunoaștere autorizării persoanelor fizice și juridice române, în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
- Secretar al Filialei UGR Tulcea / 2014-2018;
- Delegat în Comisia 9 (Valuation and the Management of Real Estate) – FIG (International Federation of Surveyors) din partea UGR / din 2018;
- Secretar General al Uniunii Geodezilor din România (UGR) / decembrie 2018-februarie 2020.

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

- **Expert tehnic judiciar în specializarea topografie, cadastru, geodezie / 2022;**
- **Autorizat în realizarea și verificarea lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, Categoria D / 2017;**
- **Manager proiect / iulie 2017;**
- **Membru titular ANEVAR – Evaluări de Bunuri Imobile / 2012;**
- **Autorizat în realizarea și verificarea lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, Categoria B / 2011 și Categoria D / 2017;**
- **Absolvent al cursului de pregătire profesională ca Mediator / 2011;**
- **Absolvent al cursului de Inspector în Protecția Muncii / 2010;**
- **Curs postuniversitar de Studii aprofundate / 2008-2009 - Universitatea Tehnică de Construcții București – Facultatea de Geodezie**

Specializarea: **SISTEME INFORMATICE ALE TERITORIULUI (GIS)**

Proiectul de disertație efectuat la Universitatea Tehnică de Construcții București, Facultatea de Geodezie, în anul 2009 – **“Comparații între 3 tipuri de nivelment: nivelment geometric, nivelment trigonometric și nivelment folosind tehnologia GNSS”**

- **Inginer / 2003-2008 - Universitatea Tehnică de Construcții București – Facultatea de Geodezie**

Specializarea: **GEODEZIE**

Proiectul de licență efectuat la **Universität der Bundeswehr München**, în anul 2008, prin bursă de merit ERASMUS – **„3D Digital Heritage Environment”**

- **Absolvent al Colegiul Dobrogean „Spiru Haret” – Tulcea / 1999-2003**

APTITUDINI ȘI COMPETENȚE PERSONALE**Limbi cunoscute:**

- Română (limba maternă);
- Engleză

Înțelegere		Vorbire		Scriere
Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	Exprimare scrisă
Foarte Bine	Foarte Bine	Bine	Bine	Bine

Competențe și aptitudini de utilizare ale calculatorului:

- Microsoft Office – Word, Excel, PowerPoint – utilizator experimentat;
- Adobe Acrobat – utilizator experimentat;
- CAD software – AutoCAD, ProgeCAD, CADian, TopoLT, ProfLT– utilizator experimentat;
- Google Earth, Maps – utilizator experimentat;
- Limbaj HTML și CSS și JavaScript;
- Sisteme de operare Windows, Android, IOS;
- Leica Geo Office Tools, Spectra Precision Survey Office, GNSS Solutions, TransDat, Field Surveyor, SurveyPro;
- Utilizarea internetului – motoare de căutare, rețele sociale și a altor resurse web – utilizator experimentat.

Permise de conducere:

- Auto Categoria B din 2002;
- Navigație din 2002.

2024

